

**SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI  
LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI  
MIASTA WĘGROWA**



Styczeń 2018

Proces rewitalizacji w Mieście Węgrów formalnie został zapoczątkowany przyjęciem Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Węgrowa Uchwałą Nr XXXVI/275/2005 Rady Miejskiej Węgrowa z dnia 14 listopada 2005r.

- Dokument obejmował projekty, których rozpoczęcie realizacji przewidziane było w latach 2005 – 2006. Był to okres zgodny z okresem programowania rozwoju, przyjętym przez UE na lata 2004 – 2006 i dla tego okresu opracowany został szczegółowy program rewitalizacji (zgodnie z obowiązującą zasadą n+2 projekty miały perspektywę realizacji do 2008 roku).
- Ponadto dokument zawierał projekty, których realizacja przewidziana była w latach 2007 – 2013. był to okres zgodny z kolejnym okresem programowania rozwoju, przyjętym przez UE na lata 2007 – 2013. Dla tego okresu opracowane zostały jedynie planowane działania wraz z określeniem instytucji i podmiotów uczestniczących oraz okresu realizacji. Współfinansowanie projektów, których realizacja rozpocznie się najpóźniej w roku 2013 przewidziane było do roku 2015.

W toku prac związanych z perspektywą finansową na lata 2007-2013 i wymogami do zakresów dokumentów aplikacyjnych, w tym programów rewitalizacji, Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Węgrowa został zaktualizowany i przyjęty Uchwałą nr XXXVII/234/2009 Rady Miejskiej Węgrowa dn. 2 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej Węgrowa z dnia 14 listopada 2005 roku w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji. Dokument obejmował okres 2008-2015 (rok 2015 był zgodnie z zasadą n+2 ostatnim rokiem realizacji inwestycji współfinansowanych ze środków UE, rozpoczętych w latach 2007-2013).

Kolejny okres programowania na lata 2014-2020 to nowe uregulowania prawne związane z prowadzeniem procesu rewitalizacji w gminach. W związku z tym Miasto Węgrów w 2016 roku przystąpiło do opracowania aktualizacji programu rewitalizacji zgodnie z nowo obowiązującymi zasadami. W ramach dostępnych możliwości wyboru ścieżki legislacyjnej Miasto Węgrów podjęło decyzję o przygotowaniu dokumentu zgodnie z *Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020*, co wiązało się m.in. z przygotowaniem nowej listy przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych zmierzających do kontynuacji procesu rewitalizacji w Mieście Węgrów w perspektywie do 2023 roku.

Wynikiem procesu prowadzonego oparciu o aktualne przepisy i przyznane dofinansowanie ze środków Funduszy Europejskich (Funduszu Spójności) w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna została opracowana aktualizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Węgrowa. **Rada Miejska Węgrowa Uchwałą nr XXVIII/181/2017 z dnia 11 stycznia 2017 roku przyjęła Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Węgrowa do roku 2020 (z perspektywą do 2023 roku).**

Warunkiem uznania dokumentu przez Instytucje Zarządzające Programami Operacyjnymi finansowanymi z funduszy Unii Europejskiej za obowiązujący, było uzyskanie wpisu do Wykazu programów rewitalizacji województwa mazowieckiego.

W odpowiedzi na złożony przez Miasto wniosek decyzją Zarządu Województwa Mazowieckiego w dniu 23 stycznia 2017 roku Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Węgrowa (z perspektywą do 2023 roku) został wpisany do Wykazu programów rewitalizacji województwa mazowieckiego.

Proces rewitalizacji prowadzony jest w Mieście Węgrów w miarę możliwości finansowych poszczególnych interesariuszy programu. W dużej mierze jest uzależniony od pozyskania funduszy zewnętrznych zarówno unijnych jak i krajowych. Ale niezależnie od uzyskanego dofinansowania ze środków UE, większość poszczególnych projektów składających się na cel główny rewitalizacji Węgrowa jest realizowanych jednakże w mniejszym zakresie niż planowany.

Niniejsze sprawozdanie obejmuje rok 2017 i stan realizacji projektów ujętych już w nowo obowiązującym Programie Rewitalizacji. Jednakże ze względu na konieczność monitorowania wskaźników projektu będącego w okresie trwałości tj. projektu pn. **Rewitalizacja Rynku Mariackiego w Węgrowie** zrealizowanego z dofinansowaniem Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007 - 2013 sprawozdanie odnosi się jeszcze w dalszym ciągu do wskaźników monitorowania wymienionych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Węgrowa stanowiącego załącznik do uchwały nr XXXVII/234/2009 Rady Miejskiej Węgrowa dn. 2 czerwca 2009 r w sprawie zmiany Uchwały nr XXXVI/275/2005 w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Węgrowa.

Dla Lokalnego Programu Rewitalizacji w wersji z 2009 roku przyjęto wskaźniki produktu i rezultatu tożsame ze wskaźnikami określonymi dla Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013 – *Działanie 5.2. Rewitalizacja miast*.

Zaliczono do nich:

#### **1. Wskaźniki produktu**

- liczba obiektów wybudowanych/przebudowanych/poddanych renowacji na obszarze rewitalizowanym,
- liczba projektów/instalacji urządzeń poprawiających bezpieczeństwo na obszarze rewitalizowanym,
- liczba zbudowanych/przebudowanych/doposażonych obiektów,
- liczba zrewitalizowanych obszarów,
- powierzchnia zrewitalizowanych obszarów.

#### **2. Wskaźniki rezultatu**

- przewidywana całkowita liczba bezpośrednio utworzonych nowych miejsc pracy (EPC),
- w tym przewidywana liczba utworzonych nowych miejsc pracy na obszarze rewitalizowanym dla kobiet.

Zrealizowany przez Miasto Węgrów projekt był I etapem realizacji inwestycji dotyczącej koncepcji zagospodarowania Rynku Mariackiego wraz z ulicami przyległymi, placu przy „Domu Lipki”, ul. Narutowicza i ul. Rzemieślniczej. Projekt wykonany z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013 Priorytet V „Wzmocnienie roli miast w rozwoju regionu”, Działanie 5.2 „Rewitalizacja miast” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013 został rzeczowo zakończony 2012 roku. Finansowe rozliczenie projektu (tj. wpływ środków z dofinansowania z Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Programów Unijnych na konto Miasta) miało miejsce w kwietniu 2014 roku. Od tego momentu liczony jest 5 letni okres trwałości projektu, tj. obowiązek utrzymania wskaźników produktu i rezultatu projektu wymienionych we wniosku o dofinansowanie.

W odniesieniu do stanu realizacji projektu poziom wskaźników przedstawia się następująco:

| <b>Wskaźniki produktu</b>  |  |      |      |
|----------------------------|--|------|------|
| 1.                         | liczba obiektów wybudowanych/przebudowanych/poddanych renowacji na obszarze rewitalizowanym      | szt. | 1    |
| 2.                         | liczba projektów/instalacji urządzeń poprawiających bezpieczeństwo na obszarze rewitalizowanym   | szt. | 2    |
| 3.                         | liczba zbudowanych/przebudowanych/doposażonych obiektów  | szt. |      |
| 4.                         | liczba zrewitalizowanych obszarów  | szt. | 1    |
| 5.                         | powierzchnia zrewitalizowanych obszarów  | ha   | 1,69 |
| <b>Wskaźniki rezultatu</b> |  |      |      |
| 1.                         | przewidywana całkowita liczba bezpośrednio utworzonych nowych miejsc pracy (EPC),                | szt. | 16   |
|                            | w tym przewidywana liczba utworzonych nowych miejsc pracy na obszarze rewitalizowanym dla kobiet |      | 9    |

*Źródło danych dla wartości wskaźników: protokoły utrzymania produktu, informacja z ZUS i umowy o pracę Urzędu Miejskiego w Węgrowie*

Punktem wyjściowym dla opracowania aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji dla perspektywy finansowej 2014-2020 było zapewnienie kontynuacji projektów wymienionych w poprzedniej wersji dokumentu, ale z różnych względów nie zrealizowanych w pierwotnie planowanym zakresie.

W nowo obowiązującym na podstawie Uchwały z 11 stycznia 2017 roku Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Węgrowa do roku 2020 ( z perspektywą do roku 2023) zdefiniowany został **Cel główny** procesu rewitalizacji w mieście jakim jest **Wyrównanie szans mieszkańców**

**obszaru rewitalizacji poprzez przywrócenie wszystkim grupom społecznym możliwości rozwoju w oparciu o aspiracje miasta.**

Do realizacji celu głównego mają prowadzić cele szczegółowe:

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Cel pierwszy</b> | <b>Wyrównywanie szans na rynku pracy w obszarze rewitalizacji</b>   |
| <b>Cel drugi</b>    | <b>Tworzenie warunków komfortowego życia dla osób starszych i niepełnosprawnych</b>   |
| <b>Cel trzeci</b>   | <b>Wielowymiarowa i wielopokoleniowa integracja mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz lepsza identyfikacja mieszkańców z miejscem zamieszkania</b> |
| <b>Cel czwarty</b>  | <b>Tworzenie warunków oraz zachęt do osiedlania się młodych szczególnie dla rodzin i osób młodych w obszarze rewitalizacji</b>                      |
| <b>Cel piąty</b>    | <b>Uatrakcyjnienie obszaru rewitalizacji dla mieszkańców i turystów oraz dostosowanie przestrzeni do różnych form aktywności</b>                    |

Cele zostaną osiągnięte dzięki realizacji następujących wiązek projektów. Zgłoszone na etapie opracowywania dokumentu przez interesariuszy propozycje projektowe, planowane do objęcia programem rewitalizacji, zostały pogrupowane w osiem wiązek projektów.

*Zestawienie przedsięwzięć i projektów w kontekście problemów i celów*

| <b>Nr przedsięwzięcia</b> | <b>Nazwa przedsięwzięcia</b>   | <b>Zestawienie projektów wchodzących w skład przedsięwzięcia</b>  | <b>Problemy do rozwiązania przez przedsięwzięcia</b>   | <b>Cele LPR</b> |
|---------------------------|--|---|--|-----------------|
| <b>I.</b>                 | Rynek Mariacki – przestrzeń przyciąga  | Udostępnienie przestrzeni Rynku Mariackiego w Węgrowie do prowadzenia różnych form aktywności społecznych z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych nr I.1/2016 | Spadek liczby mieszkańców w obszarze rewitalizacji i wyludnianie się Rynku Mariackiego,<br>Zbyt mała ilość zadbanych, atrakcyjnych przestrzeni wspólnych, ciągów spacerowych, niewystarczająca ilość obszarów zieleni zagospodarowanej, zbyt duży ruch lokalny przebiegający przez Rynek, brak kanalizacji w niektórych fragmentach obszaru rewitalizacji. | 4               |
|                           |  | Przywrócenie funkcji społecznej ul. Narutowicza, Rzemieślniczej, skwerowi przed Domem Lipki i Rynkowi Mariackiemu nr I.2/2016   |  | 5               |
|                           |  | Promocja Krainy Mistrza Twardowskiego nr I.3/2016   |  |                 |
|                           |  | Rozwój ekonomii społecznej na obszarze rewitalizacji Miasta Węgrowa nr I.4/2016   |  |                 |
| <b>II.</b>                | Zagospodarowanie Parku im. Armii Krajowej wraz z wprowadzeniem nowych aktywności lokalnych | Zagospodarowanie Parku im Armii Krajowej na potrzeby różnych form aktywności nr II.1/2016   | zbyt mało zieleni urządzonej,<br>zbyt mało przestrzeni publicznej do prowadzenia różnych form aktywności społecznych,<br>bezrobocie.   | 2               |
|                           |  |   |  | 3               |
|                           |  |   |  | 4               |
|                           |  |   |  | 5               |

|                    |   |   |   |                      |
|--------------------|---|---|---|----------------------|
| <p><b>III.</b></p> | <p>Wykorzystanie zabytkowego potencjału kulturowego obszaru rewitalizacji Węgrowa w celu aktywizacji społecznej i ożywienia gospodarczego</p> | <p>Modernizacja budynku byłego klasztoru Księży Komunistów – Bartoszków przy ul. Kościelnej na potrzeby świetlicy socjoterapeutycznej III.1/2016</p> <p>Modernizacja siedziby ewangelickiego Domu Opieki „Sarepta” przez Parafię Ewangelicko-Augsburską pw. Świętej Trójcy Nr III.2/2016</p> <p>Utworzenie Centrum Dialogu Kultur i Tolerancji Religijnej w pomieszczeniach dawnego klasztoru ojców Reformatów w Węgrowie nr III.3/2016</p> <p>Utworzenie miejsc noclegowych na poddaszu dawnego klasztoru ojców Reformatów w Węgrowie III.4/2016</p> <p>Adaptacja zabytkowych podziemi w celu utworzenia przestrzeni muzealnej w kościele i dawnym klasztorze ojców Reformatów w Węgrowie nr III.5/2016</p> <p>Świetlica młodzieżowa nr III.6/2016</p> <p>Nasza tożsamość –współpraca sieciowa na rzecz promowania dziedzictwa kulturowego Miasta III.7/2016</p> | <p>niewykorzystany potencjał kulturowy obszaru rewitalizacji,</p> <p>niewykorzystany potencjał zabytkowych budowli i pomieszczeń w budynkach parafialnych.</p> <p>niewystarczająca oferta spędzania wolnego czasu skierowana do osób dorosłych i młodzieży,</p> | <p>1<br/>3<br/>5</p> |
| <p><b>IV.</b></p>  | <p>Poprawa spójności społecznej przez aktywizację mieszkańców obszaru rewitalizacji miasta Węgrowa</p>  | <p>Utworzenie Domu Dziennego Pobytu „Senior-Wigor” IV.1/2016</p> <p>Centrum Integracji Społecznej IV.2/2016</p> <p>Remont i modernizacja budynku przy ul. Mickiewicza 12. Dostosowanie budynku do prowadzenia działalności społecznej i medycznej. Zagospodarowanie terenu zielonego wokół budynku IV.3/2016</p> <p>Specjalistyczna placówka wsparcia dziennego – Klub Młodzieżowy MDM – Miejsce Dla Młodych IV.4/2016</p> <p>Punkt Poradnictwa Psychologicznego /Niepubliczna Poradnia Zdrowia Psychicznego PSYCHOSTREFA IV.5/2016</p> <p>Ogród przy MDM IV.6/2016</p> <p>Prowadzenie świetlicy spełniającej wymogi świetlicy socjoterapeutycznej IV.7/2016</p>  | <p>konieczność tworzenia przyjaznych warunków osobom starszym,</p> <p>zbyt mała funkcjonalność obszaru rewitalizacji pod względem spędzania wolnego czasu.</p>  | <p>1<br/>2<br/>3</p> |

|       |  |  |  |        |
|-------|--|--|--|--------|
| V.    | Przywrócenie funkcji społecznych istniejącym obiektom w celu wzmocnienia funkcji centrowej obszaru rewitalizacji | Adaptacja budynku Domu Rabina do pełnienia funkcji Muzeum Kultury Żydowskiej V.1/2016<br>Zagospodarowanie dawnego browaru przyklasztornego do nowych funkcji usługowo - gastronomicznych V.2/2016  | niewykorzystanie potencjału turystycznego dla ożywienia gospodarczego obszaru rewitalizacji i wzrostu dochodów jego mieszkańców.   | 1<br>5 |
| VI.   | Wzmocnienie kapitału społecznego w celu poprawy aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji           | Rozbudowa zespołu boisk przy Szkole Podstawowej VI.1/2016<br>Budowa sali gimnastycznej z zapleczem i basenem przy Gimnazjum w Węgrowie ul. Szamoty 35 VI.2/2016<br>Kompleksowa modernizacja bazy edukacyjnej I LO. Im. Adama Mickiewicza w Węgrowie wraz z jej rozbudową, renowacją i zagospodarowaniem terenu wokół, w celu dostosowania jej do prowadzenia funkcji społecznych, zwłaszcza edukacyjnych i kulturalnych VI.3/2016<br>Rozbudowa Przedszkola nr 3 przy ulicy Wieniawskiego 1 VI.4/2016<br>NGO go VI.5/2016<br>Przedszkole Nr 3 im. Marii Konopnickiej w Węgrowie – bez barier w szeroki świat VI.6/2016<br>Dawać szanse VI.7/2016<br>Klasy integracyjne szansą na lepszą integrację społeczną i rozwój młodzieży VI.8/2016<br>„Łącznik pokoleń” – cykl zajęć edukacyjno – kulturalnych dla dzieci, młodzieży oraz osób starszych z terenu powiatu węgrowskiego VI.9/2016<br>Rozwój prozdrowotnych postaw u mieszkańców miasta VI.10/2016 | zbyt mała funkcjonalność obszaru rewitalizacji pod względem spędzania wolnego czasu, rekreacji, niewystarczająca oferta spędzania wolnego czasu skierowana do osób dorosłych i starszej młodzieży, | 1<br>3 |
| VII.  | Poprawa stanu środowiska naturalnego obszaru rewitalizacji   | Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej VII.1/2016<br>Termomodernizacja i modernizacja części wspólnych budynków komunalnych znajdujących się w zasobie Miasta VII.2/2016   | brak atrakcyjności obszaru rewitalizacji jako miejsca do zamieszkania  | 4      |
| VIII. | Poprawa jakości zamieszkania na obszarze rewitalizacji   | Budowa mieszkań komunalnych w Węgrowie ul. Szeroka 6A VIII.1/2016  | brak atrakcyjności obszaru rewitalizacji jako miejsca do zamieszkania  | 2<br>4 |

Poza wyżej wymienionymi przedsięwzięciami głównymi w proces rewitalizacji włączony jest pakiet tzw. projektów uzupełniających, których z powodu mniejszej skali oddziaływania – nie analizuje się indywidualnie, ale są pożądane na obszarze rewitalizacji i mogą, dzięki efektowi synergii wzmocnić efekty podstawowych przedsięwzięć.

Należą do nich takie projekty jak:

1. Punkt obsługi inwestora
2. Program szkoleniowy dla uczniów z zakresu prowadzenia działalności gospodarczej
3. Upowszechnienie dostępu do Internetu na terenie miasta poprzez zwiększenie zasięgu i liczby stref bezpłatnego dostępu do Internetu
4. Organizacja półkolonii oraz kolonii dla dzieci i młodzieży
5. Węgrowskie niedźwiadki
6. Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta Węgrów.
7. Realizacja partnerskich projektów i przedsięwzięć dotyczących kwestii społecznych
8. Organizowanie akcji i kampanii społecznych, spotkań informacyjnych z szerokim udziałem lokalnych instytucji i organizacji pozarządowych.
9. Rozbudowa/budowa placów zabaw, siłowni plenerowych na obszarze rewitalizowanym
10. Renowacja zabytków architektury sakralnej – Parafia Rzymskokatolicka p.w. Wniebowzięcia N.M.P
11. Renowacja zabytków architektury sakralnej Parafia Ewangelicko Augsburska pw. Świętej Trójcy
12. Prace konserwatorskie polichromii Michała Anioła Palloniego w kopule transeptu i przeprowadzenie badań konserwatorskich ścian kościoła pod wezwaniem św. Piotra z Alkantary i św. Antoniego z Padwy w Węgrowie
13. Odkrycie i konserwacja fresków na korytarzach klasztornych w kościele pod wezwaniem św. Piotra z Alkantary i św. Antoniego z Padwy w Węgrowie

Za realizację poszczególnych projektów wskazanych w LPRze odpowiedzialne są różne podmioty. Na etapie prac nad dokumentem projekty zgłosili:

| Beneficjent /podmiot zgłaszający propozycje przedsięwzięć | Liczba projektów (podstawowych i uzupełniających) |
|---|---|
|---|---|



|  |    |
|--|----|
| Miasto Węgrów  | 25 |
| Fundacja By The Way  | 4  |
| Miasto Węgrów, kluby sportowe  | 1  |
| Miasto Węgrów/Centrum Pomocy Społecznej w Węgrowie                                     | 4  |
| Miasto Węgrów/przedsiębiorcy   | 1  |
| Miasto Węgrów/Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II                                      | 1  |
| Organizacje pozarządowe, Miasto Węgrów, Powiat   | 1  |
| Parafia Ewangelicko Augsburgska  | 1  |
| Parafia Rzymskokatolicka p.w. Wniebowzięcia N.M.P.                                     | 1  |
| Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Piotra z Alkantary i św. Antoniego z Padwy w Węgrowie | 12 |

Aby monitorować postęp w procesie rewitalizacji rokrocznie Miasto stara się pozyskać od interesariuszy informacje na temat stanu realizacji poszczególnych projektów.

W wyniku udostępnionych informacji oraz w oparciu o własne dane Urzędu Miasta zakres podjętych działań przedstawia się następująco:

**1. Udostępnienie przestrzeni Rynku Mariackiego w Węgrowie do prowadzenia różnych form aktywności społecznych z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych**

Jest to jedno z przedsięwzięć zapewniających kontynuację działań podjętych w temacie rewitalizacji w poprzednich okresach programowania. Naturalnie poszczególne działania podejmowane w tym przedsięwzięciu są kolejnymi etapami powszechnie znanego pierwotnego projektu Rewitalizacja Rynku Mariackiego w Węgrowie.

W 2017 roku w celu dalszego rozwoju centralnej części miasta zrealizowano inwestycję pn. **„Rozbudowa ulic Gdańskiej, Rzemieślniczej, Piłsudskiego w mieście Węgrów”**.

Zadanie polegało na przebudowie skrzyżowania ul. St. Żeromskiego z ul. Rzemieślniczą i J. Piłsudskiego, przebudowie skrzyżowania ulic: Rzemieślniczej, Gdańskiej i G. Narutowicza, przebudowie skrzyżowania ul. H. Wieniawskiego z ul. Gdańską, budowie skrzyżowania (typu rondo) ul. Zwycięstwa i Przemysłowej z ul. J. Piłsudskiego, w tym: rozbiórka budynków łącznie z fundamentami kolidujących z rozbudową drogi, wymiana nawierzchni wraz z likwidacją barier architektonicznych, rozbiórka, wymiana gruntu, wykonanie podbudowy, budowa nowej jezdni asfaltowej, budowę chodników i zatok postojowych z płyt granitowych i kostki brukowej, budowa i przebudowę zjazdów indywidualnych i publicznych, montaż urządzeń bezpieczeństwa ruchu, montaż małych form architektury wraz z zagospodarowaniem zielenią, montaż krat żeliwnych pod drzewa, wycinka drzew, nowe nasadzenia, zagospodarowanie trawników. Ponadto w zakres inwestycji wchodziła budowa infrastruktury podziemnej: kanalizacji deszczowej, oświetlenia ulicznego, monitoringu miejskiego oraz przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami, gazowej i telekomunikacyjnej.

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Mostowych „MIKST” SP. z o.o., ul. Gdańska, 69, 07-100 Węgrów,

Nadzór: ARAMIX Biuro Projektowe, ul. Grunwaldzka 3/50, 08-300 Sokołów Podlaski

Koszt inwestycji: 5 525 274,21 zł

## **2. Zagospodarowanie Parku im Armii Krajowej na potrzeby różnych form aktywności oraz Zagospodarowanie dawnego browaru przyklasztornego do nowych funkcji usługowo - gastronomicznych V.2/2016**

Kolejne projekty w istotnym zakresie wpisujące się w kontynuację działań podjętych w poprzednich latach w zakresie rewitalizacji zmierzające do stworzenia infrastruktury dla rozwoju działalności kulturalnej i edukacyjnej oraz poszerzenie oferty rekreacyjno-wypoczynkowej miasta

Wykorzystując możliwość aplikowania o środki z zakresu rewitalizacji w maju 2017 roku złożony został wniosek o dofinansowanie projektu pn. **Zagospodarowanie dawnego browaru przyklasztornego do nowych funkcji usługowo – gastronomicznych wraz z zagospodarowaniem Parku im. Armii Krajowej na potrzeby różnych form aktywności.**

Wniosek został przygotowany w odpowiedzi na ogłoszony w grudniu 2016 roku przez Mazowiecką Jednostkę Wdrażania Programów Unijnych nabór w ramach Działania 6.2 Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych – Typ projektów – Rozwój infrastruktury technicznej na obszarach rewitalizowanych w celu ich aktywizacji społecznej i gospodarczej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020.

Projekt dotyczy rozwoju infrastruktury technicznej na obszarach rewitalizowanych w celu ich aktywizacji społecznej i gospodarczej, stanowiąc odpowiedź na potrzeby stwierdzone w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Węgrowa, związane z degradacją przestrzenną i społeczno-ekonomiczną.

Jest też odpowiedzią na potrzeby mieszkańców w zakresie ograniczonej oferty rekreacyjnej i kulturalnej. Projekt obejmuje remont konserwatorski wraz z przebudową zabytkowych budynków d. Browaru i Manufaktury wraz z nadaniem im nowych funkcji oraz na rewitalizacji Parku im. AK i jego otoczenia, nakierowanych na poszerzenie oferty rekreacji i integracji społecznej w Węgrowie.

Projekt przygotowany zgodnie z zasadami projektowania uniwersalnego, będzie realizowany w ramach 7 zadań inwestycyjnych:

- zad 1, 3, 4, 5 – przebudowa ciągów komunikacyjnych,

zad 2 – monitoring Parku,

zad 6 - odnowa terenów parku i wprowadzenie nowych elementów infrastruktury rekreacyjnej i kulturalnej, zad. 7 - remont konserwatorski z przebudową i rozbudową, budynków zabytkowych z otoczeniem i wyposażeniem

Dzięki inwestycji zrewitalizowana przestrzeń miejska uzyska nową funkcjonalność, przyczyni się do zwiększenia potencjału terenów miejskich i budynków publicznych do aktywizacji społ.-gospodarczej.

W wyniku projektu utworzona zostanie atrakcyjna przestrzeń sprzyjająca integracji społecznej - zachęcająca do aktywnego spędzania wolnego czasu w ramach nowych form aktywności kulturalnej i rekreacyjnej, umożliwiająca organizację imprez i wydarzeń o charakterze integracji społ. przestrzeni, wokół której koncentrować można będzie działalność gospodarczą o charakterze usługowo-handlowym, pozwalającą na utworzenie nowych miejsc pracy. Osiągnięty

zostanie cel główny projektu, jakim jest ożywienie obszarów marginalizowanych w mieście Węgrowie. Rozwiązania są adekwatne do skali zapotrzebowania (liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji i ogółem – Węgrowa). Grupę docelową stanowi społeczność lokalna miasta oraz osoby odwiedzające Węgrów. Poprzez założenie zaangażowania w utrzymanie i funkcjonowanie infrastruktury powstałej w wyniku realizacji tego projektu Spółdzielni socjalnej „Węgrowianka” wpisane są założenia kolejnego wymienionego w LPR projektu tj. ***Rozwój ekonomii społecznej na obszarze rewitalizacji Miasta Węgrowa.***

Planowany okres realizacji projektu: 01-01-2014r. - 30-11-2019r.

Całkowita wartość projektu : 9 767 507,37 PLN

Wartość wydatków kwalifikowanych : 9 130 431,75 PLN

Wnioskowane dofinansowanie ze środków UE : 4 999 997,84 PLN (54,76%) + 1 369 564,76 PLN (15%) z Budżetu Państwa

Wniosek złożony dnia 28.04.2017 r. przeszedł pozytywnie ocenę formalną i merytoryczną. W dniu 20.10 2017 roku Zarząd Województwa Mazowieckiego opublikował listę projektów skierowanych do dofinansowania. Ogółem na liście znalazło się 30 projektów. Dofinansowanych zgodnie z przewidzianą na konkurs alokacją zostało 11 wniosków. Projekt Miasta uplasował się na 15 z pozycji listy rankingowej, co przy przyznaniu dofinansowania już jedenastu pierwszym projektom z listy, stawia projekt **na 4 miejscu listy rezerwowej.**

Do wyżej wspomnianego konkursu z Działania 6.2 RPO WM został z terenu miasta złożony jeszcze jeden wniosek dotyczący projektu pn.

### **3. Modernizacja budynku byłego klasztoru Księży Komunistów – Bartoszków przy ul. Kościelnej na potrzeby świetlicy socjoterapeutycznej**

Z informacji uzyskanych we własnym zakresie na potrzeby niniejszego sprawozdania wskazujemy, iż za projekt pierwotnie odpowiedzialna była Parafia Rzymskokatolicka p.w. Wniebowzięcia N.M.P w Węgrowie. Finalnie wnioskodawcą projektu zgłoszonego do naboru w ramach Działania 6.2 Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych – Typ projektów – Rozwój infrastruktury technicznej na obszarach rewitalizowanych w celu ich aktywizacji społecznej i gospodarczej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020 jest **Caritas Diecezji Drohiczyńskiej**, które otrzymało prawo dysponowania nieruchomością. Na podstawie formalnej możliwości dysponowania obiektem Caritas mogło być wnioskodawcą projektu.

Zgodnie z opublikowaną przez Zarząd Województwa w dniu. 20.10.2017 roku lista projektów pozytywnie ocenionych w konkursie projekt pn. „**Modernizacja budynku byłego klasztoru Księży Komunistów – Bartoszków w Węgrowie na cele społeczne**” opiewa na kwotę 5577454,75 zł z czego wnioskowane dofinansowanie z UE to kwota 4 183 091,06 zł oraz 836 618,21 zł z Budżetu Państwa. Projekt znajduje się na 21 pozycji listy rezerwowej.

Na bieżąco Caritas Diecezji Drohiczyńskiej Oddział w Węgrowie realizuje założenia projektu pn. **Prowadzenie świetlicy spełniającej wymogi świetlicy socjoterapeutycznej IV.7/2016**

Duży wkład w realizację zadań rewitalizacyjnych w 2017 roku miała Parafia Rzymskokatolicka św. Piotra z Alkantary i św. Antoniego z Padwy w Węgrowie.

W ramach projektu pn.

**4. Utworzenie Centrum Dialogu Kultur i Tolerancji Religijnej w pomieszczeniach dawnego klasztoru ojców Reformatów w Węgrowie nr III.3/2016**

Parafia otrzymała dofinansowanie w ramach Funduszy Transgranicznych w kwocie 1 622 543,20 EURO. Wkład własny do projektu wynosi 180 450,79 Euro. Tytuł projektu będącego przedmiotem wniosku o dofinansowanie brzmi :Bliźniacze klasztory : Węgrów i Rawa Ruska – wykorzystanie potencjału dziedzictwa historycznego zakonu Reformatów dla rozwoju turystyki i życia społeczno – kulturalnego w Polsce i Ukrainie”. Czas realizacji do połowy 2020 roku.

Ponadto Parafia wskazała iż w ramach powyższego projektu zrealizowany zostanie kolejny wymieniony w LPR tj.

**5. Utworzenie miejsc noclegowych na poddaszu dawnego klasztoru ojców Reformatów w Węgrowie III.4/2016**

Dodatkowo na rok 2018 planowane są działania w ramach projektu **Adaptacja zabytkowych podziemi w celu utworzenia przestrzeni muzealnej w kościele i dawnym klasztorze ojców Reformatów w Węgrowie nr III.5/2016.**

W ramach swojej działalności Parafia prowadzi świetlicę dla dzieci i młodzieży czym realizuje założenia projektu pn. **Świetlica młodzieżowa nr III.6/2016.** Dzieci i młodzież spotykają się w każdą sobotę.

Niezależnie od powyższych działań Parafia nieustannie prowadzi działania w zakresie ochrony zabytków.

W ramach projektu uzupełniającego **Prace konserwatorskie polichromii Michała Anioła Pallonego w kopule transeptu i przeprowadzenie badań konserwatorskich ścian kościoła pod wezwaniem św. Piotra z Alkantary i św. Antoniego z Padwy w Węgrowie.** Fresk został odrestaurowany w 2016 roku. Parce zostały sfinansowane ze środków Ministra Kultury i dziedzictwa narodowego oraz wkładu własnego Parafii i 1% ze Stowarzyszenia Klasztor Węgrów – Centrum Dialogu Kultur. Natomiast badania zostały przeprowadzone w 2017 roku podczas prac przygotowawczych do malowania świątyni. Te prace zostały sfinansowane ze środków Ministra Kultury i dziedzictwa Narodowego wkładu własnego Parafii i 1% ze Stowarzyszenia Klasztor Węgrów – Centrum Dialogu Kultur

W zakresie projektu pn. **Odkrycie i konserwacja fresków na korytarzach klasztornych w kościele pod wezwaniem św. Piotra z Alkantary i św. Antoniego z Padwy w Węgrowie** został złożony wniosek do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Planowany termin zakończenia prac założony jest na koniec 2019 roku.

W troskę o stan zabytków włącza się również **Parafia Rzymskokatolicka p.w. Wniebowzięcia N.M.P.** realizując założenia projektu pn. **Renowacja zabytków architektury sakralnej.** W 2017 roku przy wsparciu dotacji z Miasta Węgrów prowadzone były **Prace konserwatorskie głównego fresku "Wniebowzięcia NMP,, w kościele pw. Wniebowzięcia NMP w Węgrowie .** Kwota dotacji Miasta 55.000 zł.

Dużą aktywność w wykonywaniu działań szczególnie istotnych z punktu widzenia procesu rewitalizacji wykazuje również Fundacja By The Way, która w 2017 roku podejmowała działania w następujących projektach :

6. **Remont i modernizacja budynku przy ul. Mickiewicza 12. Dostosowanie budynku do prowadzenia działalności społecznej i medycznej. Zagospodarowanie terenu zielonego wokół budynku** - wykonany został remont pomieszczenia w piwnicy o powierzchni około 50m<sup>2</sup> w ramach Ogólnopolskiego Konkursu Grantowego Równać Szanse 2017 (dotacja w wysokości 40 000 zł). Rozpoczęto remont lokalu na 1 piętrze (z własnych środków) celem przeniesienia tam Psychologicznego Punktu Konsultacyjnego. Pomieszczenia na parterze dostosowane zostały do działalności Placówki Wsparcia Dziennego - Klub Młodzieżowy MDM - Miejsce Dla Młodych. Fundacja otrzymała pozytywną opinię komendanta Straży pożarnej i SANEPIDu.

7. **Specjalistyczna placówka wsparcia dziennego – Klub Młodzieżowy MDM – Miejsce Dla Młodych IV.4/2016-** utworzono w lipcu 2017 Placówkę Wsparcia Dziennego - Klub Młodzieżowy MDM - Miejsce Dla Młodych. Placówka została ona wpisana w rejestr placówek prowadzonych przez Burmistrza Miasta Węgrowa. Jej funkcjonowanie pokrywane jest z budżetu miasta, a zajęcia specjalistyczne (socjoterapia) odbywały się w ramach projektu PSYCHOSTREFA - program Oparcie społeczne dla osób z zaburzeniami psychicznymi 2017 (Ministerstwo Rodziny Pracy i Polityki Społecznej).

8. **Punkt Poradnictwa Psychologicznego/Niepubliczna Poradnia Zdrowia Psychicznego PSYCHOSTREFA IV.5/2016-** w 2017 r. prowadziliśmy bezpłatne konsultacje dla mieszkańców powiatu węgrowskiego w Psychologicznym Punkcie Konsultacyjnym (łącznie około 32 godziny w miesiącu. Z pomocy skorzystało około 60 osób - pomoc miała charakter poradnictwa, terapii oraz interwencji (umieszczenie na oddziale w sytuacji zagrożenia życia - 4 osoby). Te działania realizowaliśmy w ramach projektu Oparcie społeczne dla osób z zaburzeniami psychicznymi 2017 - kwota 57 860 zł oraz w ramach dotacji z Samorządu Województwa Mazowieckiego - projekt PSYCHOSTREFA - w labiryncie myśli- kwota 10000 zł.

W zdefiniowane projekty z zakresu działań społecznych wpisuje się również bieżąca działalność Centrum Pomocy Społecznej.

Na etapie konstruowania Lokalnego Programu Rewitalizacji CPS zgłosiło projekty pn.

9. **Utworzenie Domu Dziennego Pobytu „Senior-Wigor” IV.1/2016**

10. **Centrum Integracji Społecznej IV.2/2016**

W roku 2017 podjęto działania celem wytypowania konkretnej lokalizacji Domu Dziennego Pobytu na terenie miasta, jednakże żadna z kilku branych pod uwagę opcji nie spełniała wymaganych kryteriów , bądź to z powodu niedostatecznych warunków lokalowych, bądź z powodu zbyt odległej lokalizacji od centrum miasta .

Ponadto CPS wspiera funkcjonowanie założonej z inicjatywy CPS przez Miasto Węgrów oraz Starostwo Powiatowe Spółdzielni Socjalnej Węgrowianka poprzez nieodpłatne udostępnianie zasobów technicznych Spółdzielni zleceniu prac remontowych oraz pomoc w pozyskaniu zlecenia na likwidację barier architektonicznych w mieszkaniu osoby prywatnej.

W 2017 roku zadania wynikające z projektu pn. **Termomodernizacja i modernizacja części wspólnych budynków komunalnych znajdujących się w zasobie Miasta VII.2/2016** podejmowało Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Węgrowie.

Zakres wykonanych prac przedstawiał się następująco:

| <b>Lokalizacja nieruchomości</b> | <b>Zakres wykonanych prac</b>   | <b>Wartość Inwestycji</b> |
|----------------------------------|---|---------------------------|
| Wyszyńskiego 2                   | Wymiana pokrycia dachowego wraz z wykonaniem ocieplenia stropu z wełny mineralnej oraz wymianą obróbek blacharskich | 73 943,09 zł              |
| Wyszyńskiego 8                   | Wykonanie termomodernizacji ścian północnej i południowej wraz z ociepleniem fundamentów                            | 45 838,19 zł              |
| Narutowicza 14                   | Wykonanie przyłącza kanalizacyjnego do budynku<br>Wymiana okien od strony północnej budynku                         | 8 091,99 zł               |
| Zwycięstwa 3                     | Wykonanie naprawy pokrycia dachowego<br>Wyodrębnienie dwóch lokali socjalnych z podziału lokalu                     | 10 890,86 zł              |
| Rynek Mariacki 3                 | Modernizacja lokali: wymiana instalacji elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej oraz wypraw ścian                       | 21 888,95 zł              |
| Kraśińskiego 3                   | Wykonanie ocieplenia fundamentów budynku wraz z wykonaniem opaski wokół budynku                                     | 9 024,94 zł               |
| Rynek Mariacki 9                 | Modernizacja lokali socjalnych i części wspólnych budynku   | 17 481,12                 |

Poza opisanymi wyżej projektami Miasto Węgrów jako główny interesariusz Lokalnego Programu Rewitalizacji na bieżąco podejmuje działania zmierzające do realizacji założeń jak największej liczby pomysłów zgłoszonych do dokumentu.

Na pierwszy plan do dalszych działań wysuwa się dążenie do jak najszerszego wdrożenia zapisów projektów pn.

### **1. Budowa sali gimnastycznej z zapleczem i basenem przy Gimnazjum w Węgrowie ul. Szamoty 35 VI.2/2016**

2. **Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej VII.1/2016** w tym remont Sali gimnastycznej przy Szkole Podstawnej nr 2 im. Jana Pawła II
3. **Budowa mieszkań komunalnych w Węgrowie ul. Szeroka 6A VIII.1/2016.**

Program rewitalizacji ma formułę otwartą, co oznacza, że w przypadku:

- zmiany wymogów prawnych (w tym zmiany w wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, SZOOP RPO WM 2014-2020),
- pojawienia się nowych problemów społecznych, gospodarczych, przestrzennych, środowiskowych, technicznych,
- zaplanowania nowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w reakcji na zmiany zachodzące w obszarach rewitalizacji,
- monitorowania efektów programu, gdzie uzasadnieniem korekt będzie istotna zmienność otoczenia odzworowana w raportach z monitorowania realizacji LPR,

LPR może być modyfikowany. W takiej sytuacji Burmistrz Miasta może przedłożyć Radzie Miasta stosowny projekt uchwały zmieniającej LPR. Zmiana LPR następuje w trybie, w jakim był on uchwalany. Wszelkie zaproponowane zmiany w LPR muszą posiadać uzasadnienie oraz zostać właściwie opisane. Powinny zawierać informacje o zakresie i przyczynach zmiany oraz jej wpływu na dalszą realizację Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Węgrów i propozycję modyfikacji.

*Sprawę przygotował:  
Wydział Funduszy Europejskich  
i Zamówień Publicznych  
UM Węgrów*